

Contacto para Medios
Jorge L. Pérez
+52(81) 8888-4334
mr@cemex.com



CAPITAL NATURAL

CONSORCIO EMPRESARIAL REGISTRA PRIMER EDIFICIO “CERO ENERGIA” EN LATINOAMÉRICA

MONTERREY, MÉXICO. 7 DE FEBRERO DE 2017.– El Consorcio “Edificios Cero Energía” anunció hoy el registro del primer edificio aspirante a obtener la Certificación *Net Zero Energy Building* (o NZEB, por sus siglas en inglés) en México y el resto de América Latina. Con el fin de lograr dicha certificación, el Consorcio generó una alianza con la plataforma de inversión Capital Natural, quien será la responsable de liderar la edificación del proyecto dentro de uno de sus desarrollos icónicos en México, la villa urbana Arboleda, en el área metropolitana de Monterrey, Nuevo León.

La Certificación NZEB emplea la metodología del riguroso sistema de certificaciones *Living Building Challenge*, del reconocido *International Living Future Institute*, una organización que impulsa la transformación radical hacia ciudades y comunidades sostenibles a nivel social y ecológico.

Creado en 2016 bajo el tutelaje de la Comisión de Estudios del Sector Privado para el Desarrollo Sustentable (CESPEDES) y marcando un referente en construcción en Latinoamérica, el Consorcio Edificios Cero Energía nace con el objetivo de consolidar un modelo replicable de edificios de balance energético cero. Las empresas y organismos que componen el Consorcio, especialistas en brindar soluciones innovadoras y de alto desempeño, son Bioconstrucción y Energía Alternativa, Carrier, CEMEX, Centro Mario Molina, Citibanamex, Cuprum, Galt, GE, JCI, McKinsey, Owens Corning, PGGroup, Pich-Aguilera Arquitectos y WRI México.

"En un entorno donde el costo de la energía eléctrica va en aumento, el Consorcio empresarial busca poner el ejemplo de que en México y el resto de países de América Latina es posible realizar proyectos que cumplan con los estándares internacionales más exigentes en materia de eficiencia energética y sostenibilidad", dijo Vicente Saisó, Director Corporativo de Sostenibilidad en CEMEX y Consejero de CESPEDES. "Estos proyectos, al mismo tiempo, permiten obtener grandes beneficios para todos los actores involucrados, desde los desarrolladores hasta el usuario final".

"Con proyectos como este, impulsamos el posicionamiento de Monterrey como una ciudad vanguardista con compromiso hacia la innovación social sostenible", dijo Andrés González, Vicepresidente de Operaciones y Desarrollo de Capital Natural. "Al participar en este proyecto, Capital Natural reafirma su compromiso con inversionistas, familias y la comunidad general, manteniendo una estrategia con beneficios compartidos que mejoran la ciudad a través del desarrollo inmobiliario integral".

Los edificios que aspiran a obtener la Certificación NZEB deben demostrar durante su primer año de operación un balance energético cero, es decir, buscan un ahorro de energía muy significativo y que toda la energía utilizada sea compensada en su totalidad por energía generada en sitio y de forma renovable.

Para más información sobre CESPEDES, por favor visite: www.cespedes.org.mx

Para más información de Capital Natural, por favor visite: www.capitalnatural.com.mx

Para más información sobre la Certificación NZEB, por favor visite: <https://living-future.org/netzero>

###